

# いしのまき政策コンテスト

## 石巻市立桜坂高等学校

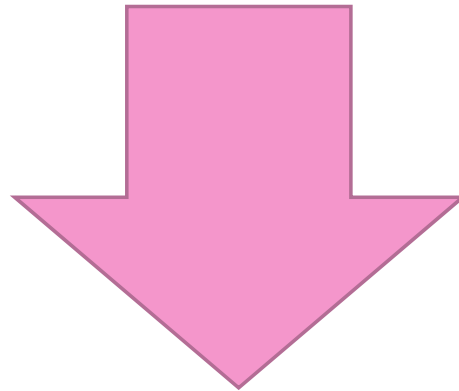
阿部怜奈・佐藤星来・渡邊梨乃・菊地留衣

# 目次

- |           |         |
|-----------|---------|
| 1. 政策について | 4. 政策提案 |
| 2. 現状分析   | 5. まとめ  |
| 3. 課題     | 6. 参考文献 |

私たちの政策を一言で表すと

10年後も私たちが  
住みたい石巻はこれだ！



支え合う石巻！

# 目次

- |           |         |
|-----------|---------|
| 1. 政策について | 4. 政策提案 |
| 2. 現状分析   | 5. まとめ  |
| 3. 課題     | 6. 参考文献 |

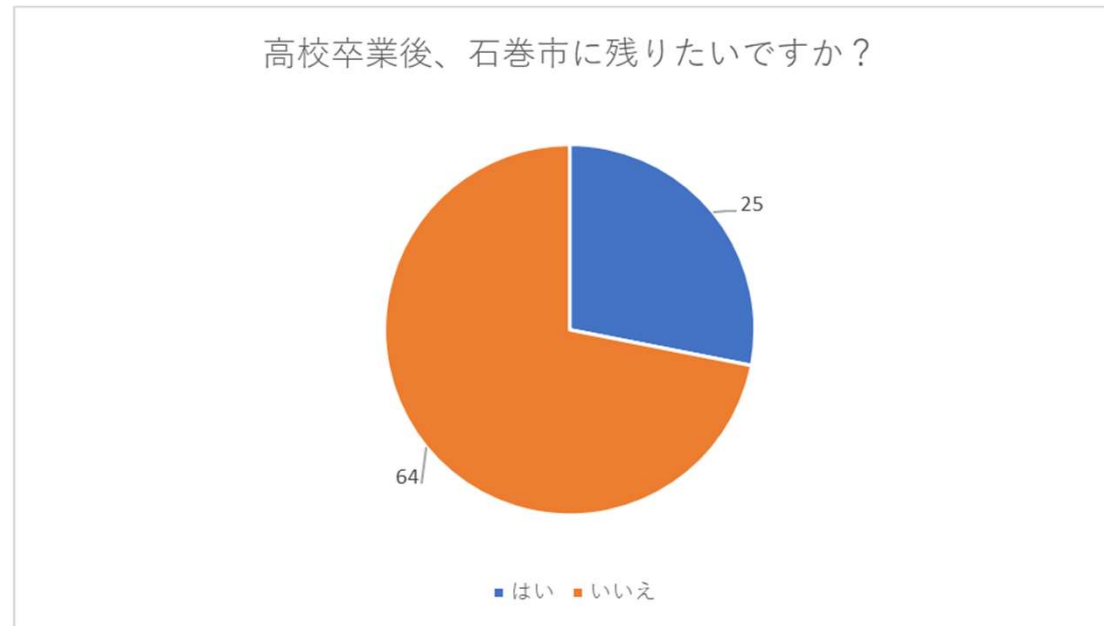
## 石巻市の強み

- ①漁業・農業 → おいしい！
- ②自然が豊か → きれい！
- ③震災伝承 → 災害の怖さ  
防災の大切さ

## 石巻市の弱み

- ①人口が減少 → 制度が整っていない  
(仮説)
- ②中心地の衰退 → 空き店舗が目立つ

# アンケート実施①

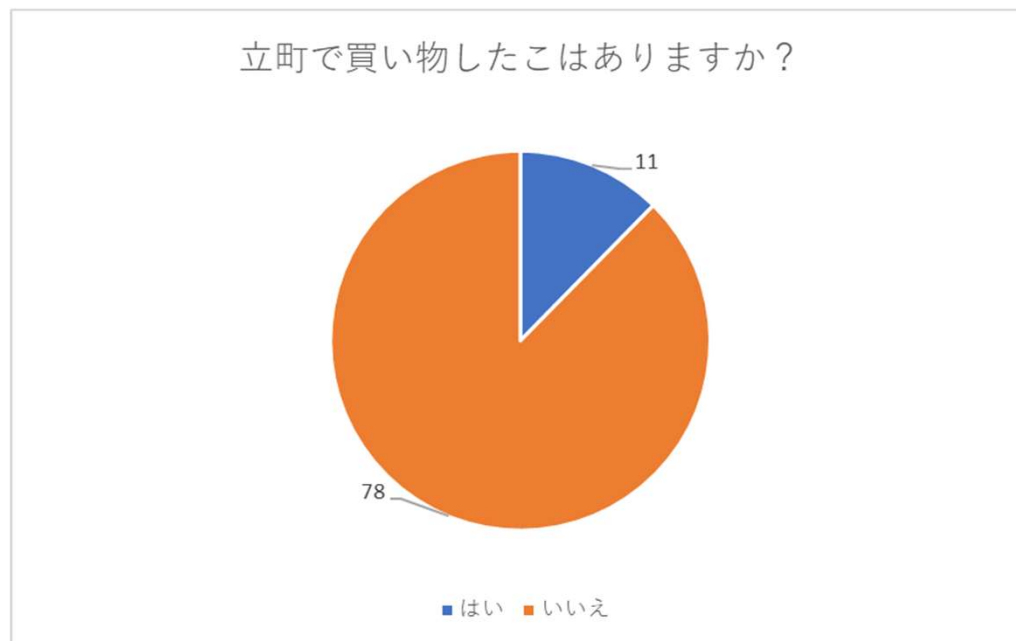


## 自由記述

- ・ 就職先がない。
  - ・ 進学のため一度、石巻を離れる。
  - ・ 都会に住んでみたい。
  - ・ やりたいことを探したい。
- など

桜坂 89 名より回答をいただきました。

## アンケート実施②



### 自由記述

- ・ 閉まっているお店が多い。
- ・ 制服を買いました。
- ・ 帰りに寄りたいお店がない。
- ・ そもそも通らない。

など

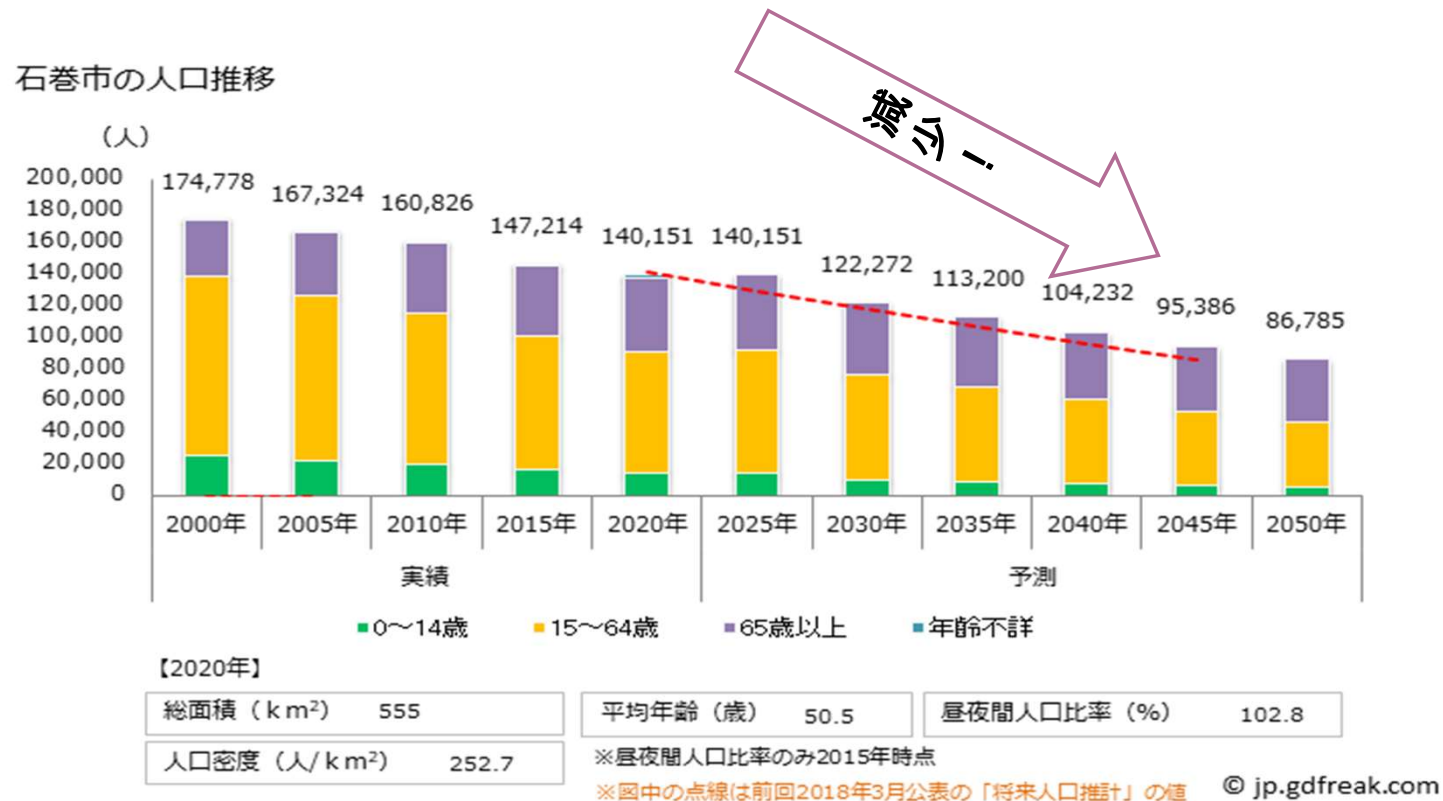
桜坂 89 名より回答をいただきました。



# 目次

- |           |         |
|-----------|---------|
| 1. 政策について | 4. 政策提案 |
| 2. 現状分析   | 5. まとめ  |
| 3. 課題     | 6. 参考文献 |

## 課題①：人口が減少



ヤバい！どうやって若い人たち増やす？

→ 若い人たちへの支援が必要！

## アンケート実施③

これがあれば石巻市に残りたい！

自由記述

- ・ 子育て支援 ・ **住宅支援** ・ 仕事場
- ・ ステキな出会い

など

アンケートから（考察・推察）

→ 長期間の支援は難しいのでは？  
金額はどのくらい？



桜坂 89 名より回答をいただきました。

## 課題②：中心地の衰退

石巻市中心市街地活性化協議会  
Ishinomaki chushinshigaichi kasseikakyougikai

ホーム 活動状況 協議会概要 協議会構成員 協議会組織図 事例紹介 お問い合わせ

まちが活きる、人が輝く

石巻市中心市街地活性化協議会は、魅力あふれる市街地を形成するため、市民とともに街づくりを進めます。

各種書類のダウンロード  
設立趣意書 など (PDF形式)

空き店舗情報  
商店街の空き店舗をご紹介します

街づくりまんぼうウェブサイト  
「町おこし」「産業振興」「人材育成」を具たし石巻市全体の活性化に貢献します

石巻市中心市街地活性化基本計画  
内閣総理大臣の認定を受けました

事務局 お問い合わせ先  
石巻商工会議所  
TEL (0225) 22-0145  
FAX (0225) 94-3978  
〒986-0822  
宮城県石巻市中央二丁目 9-18  
http://www.ishinomaki.or.jp/

トップ> 空き店舗情報

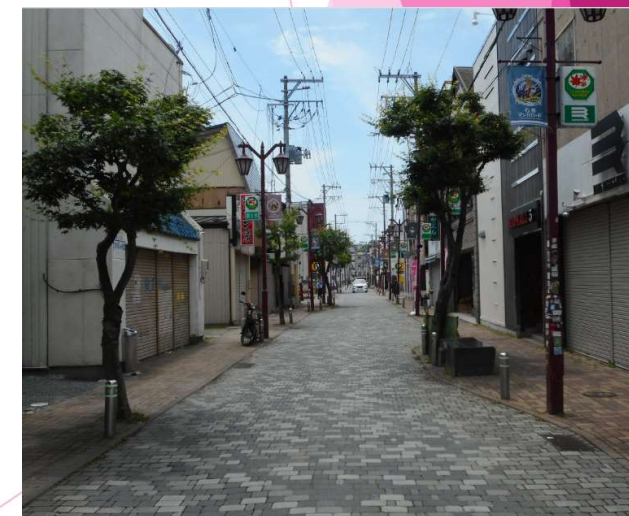
空き店舗情報

空き店舗一覧を掲載します

Coming Soon . . .

おしらせ | 活動状況 | 協議会概要 | 協議会規約 | 協議会構成員 | 協議会組織図 | 各種書類のダウンロード | 空き店舗情報  
事例紹介 | 事務局について | 個人情報の取り扱い | お問い合わせ | サイトマップ |

Copyright ©2019 Ishinomaki chushinshigaichi kasseikakyougikai. All rights reserved.



## アンケート実施④

立町にJKが行くためには？

自由記述

- ・ カフェ ・ おしゃれなスイーツ ・ 出会いの場
- ・ 落ち着いて読書ができる場所
- など

アンケートから（考察・推察）

→ 空き店舗利用は全国的な地域課題である。  
利用したくなる中心地のは？

桜坂89名より回答をいただきました。

課題解決のためには・・・

- ①人口が減少
- ②中心地の衰退



課題解決！

支え合う石巻！



## 現状把握①

高校卒業の進学先（石巻市・東松島市・女川町）

### 大学

- 石巻専修大学

### 専門学校など

- 石巻赤十字看護専門学校

- 石巻高等技術専門校

ステキな進学先がある！  
石巻市で自分の夢が叶う！

災害公営住宅入居状況（令和7年3月末時点）

（自治体毎の内訳）				（単位：戸，％）		
	自治体名	計画戸数	完 成	管理戸数	入 居	
			戸数 進捗率※1		戸数 入居率※2	
1	仙台市	3,170	3,170 100.0	3,177	2,983	93.3
2	石巻市	4,456	4,456 100.0	4,436	4,032	90.9
3	塩竈市	390	390 100.0	390	379	97.2
4	気仙沼市	2,087	2,087 100.0	2,082	1,922	92.3
5	名取市	655	655 100.0	655	647	98.8
6	多賀城市	532	532 100.0	532	492	92.5
7	岩沼市	210	210 100.0	210	200	95.2
8	登米市	84	84 100.0	84	80	95.2
9	栗原市	15	15 100.0	15	14	93.3
10	東松島市	1,101	1,101 100.0	1,101	1,060	96.3
11	大崎市	170	170 100.0	170	158	92.9
12	亶理町	477	477 100.0	473	418	88.4
13	山元町	490	490 100.0	490	469	95.7
14	松島町	52	52 100.0	52	51	98.1
15	七ヶ浜町	212	212 100.0	212	197	92.9
16	利府町	25	25 100.0	25	22	88.0
17	大郷町	3	3 100.0	3	3	100.0
18	涌谷町	48	48 100.0	48	47	97.9
19	美里町	40	40 100.0	40	40	100.0
20	女川町	859	859 100.0	837	735	87.8
21	南三陸町	738	738 100.0	738	673	91.2
	合計	15,823	15,823 100.0	15,770	14,602	92.6

※1「進捗率」は、「計画戸数」に対する割合になります。

※2「入居率」は、「管理戸数」に対する割合になります。（入居予定を含みます。）

## 現状把握②

石巻市中心市街地活性化協議会  
Ishinomaki chushinshigaichi kasseikakyougikai

ホーム 活動状況 協議会概要 協議会構成員 協議会組織図 事例紹介 お問い合わせ

まちが活きる、人が輝く

石巻市中心市街地活性化協議会は、魅力あふれる市街地を形成するため、市民とともに街づくりを進めます。

各種書類のダウンロード  
設立趣意書など (PDF形式)

空き店舗情報  
商店街の空き店舗をご紹介します

街づくりまんぼうウェブサイト  
「町おこし」「産業振興」「人材育成」を果たし石巻市全体の活性化に貢献します

石巻市中心市街地活性化基本計画  
内閣総理大臣の認定を受けました

事務局 お問い合わせ先  
石巻商工会議所  
TEL (0225) 22-0145  
FAX (0225) 94-3978  
〒986-0822  
宮城県石巻市中央二丁目 9-18  
http://www.ishinomaki.or.jp/

トップ> 空き店舗情報

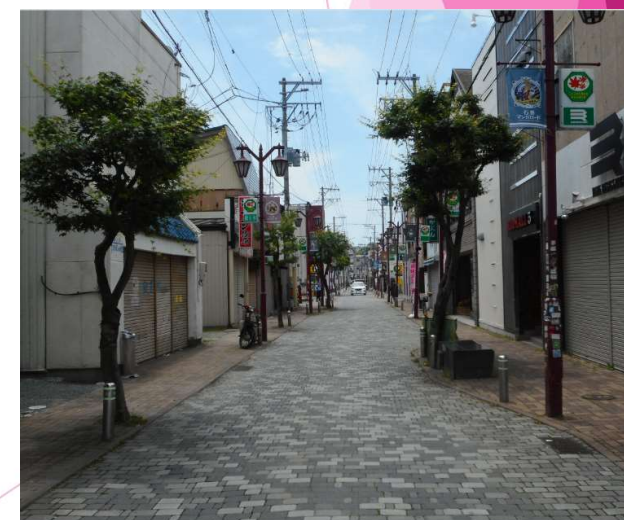
空き店舗情報

空き店舗一覧を掲載します

ComingSoon・・・

おしらせ | 活動状況 | 協議会概要 | 協議会規約 | 協議会構成員 | 協議会組織図 | 各種書類のダウンロード | 空き店舗情報  
事例紹介 | 事務局について | 個人情報の取り扱い | お問い合わせ | サイトマップ |

Copyright ©2010 Ishinomaki chushinshigaichi kasseikakyougikai. All rights reserved.



空き店舗の活用で中心地に集客！  
まちが活きる、人が輝く中心地に！



# 目次

- |           |         |
|-----------|---------|
| 1. 政策について | 4. 政策提案 |
| 2. 現状分析   | 5. まとめ  |
| 3. 課題     | 6. 参考文献 |

政策提案①

# 多世帶同居住宅

## 内容

進学で石巻市に引っ越してきた学生が災害公営住宅に入居する。

家賃は進学する年数（2年間～4年間）

石巻市が補助する。

補助する代わりに高齢者の買い物の補助や共有スペースなどの掃除をする。



## 対象

進学で石巻市に引っ越してきた方！



## 効果

空き部屋の利活用！

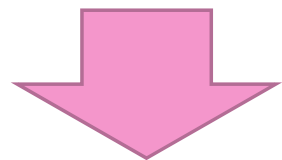
多世代によるコミュニティの構築！

お互いの生活を支え合う！

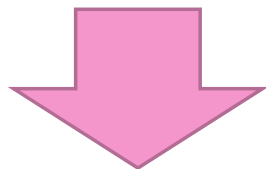
若い世代に石巻市のファンが増える！  
定住者・交流人口・関係人口が増える！

# 費用

石巻赤十字看護専門学校の新入生  
40人を仮定して算出しました。




石巻市の平均家賃 42,000円  
石巻赤十字看護専門学校の新入生40人



1年間の費用合計：  
1,680,000円

町村名	家賃相場
<a href="#">門脇</a>	3.50万円
<a href="#">中央</a>	2.50万円
<a href="#">中里</a>	3.40万円
<a href="#">錦町</a>	4.25万円
<a href="#">不動町</a>	2.60万円
<a href="#">蛇田</a>	5.00万円
<a href="#">渡波</a>	4.40万円
<a href="#">貞山</a>	4.00万円
<a href="#">開北</a>	4.00万円

A large, multi-pointed pink starburst shape with a dark pink outline, centered on a white background. The starburst has many sharp points of varying lengths. To the right of the starburst, there are several overlapping, semi-transparent pink rectangular shapes that create a layered effect.

**支え合う石巻！  
の実現！**

## 政策提案②

# 学生料理人

# 内容

中心地の空き店舗で学生が流行の料理を  
石巻市の食材を使ってメニューを季節ご  
とに考える。





## 対象

学生・高齢者・地域の方

## 効果

空き店舗の利活用！

多世代によるコミュニティの構築！

石巻市のおいしい食材の理解度向上！

若い世代の石巻市への愛着度が向上！

## 費用

店舗（リノベーション代）10坪 3, 000, 000円

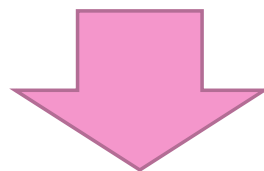
\* 初期費用のみ

店舗（賃借料）1か月 100, 000円

食材（魚）50, 000円 \* 未利用魚の利活用


食材（野菜）80, 000円 \* 規格外の野菜を利活用

諸費用（水道光熱費など）270, 000円



1年間の費用合計：

6, 960, 000円

A large, multi-pointed pink starburst shape is centered on a white background. The starburst has a dark pink outline and a lighter pink fill. To the right of the starburst, there are several overlapping, semi-transparent pink shapes that resemble stylized waves or layers of a starburst, creating a sense of depth and movement. The overall design is clean and modern, with a focus on the central text.

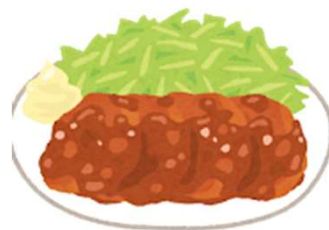
**支え合う石巻！  
の実現！**

## 政策提案③

# ゲストハウス増加大作戦

# 内容

災害公営住宅の空き部屋を観光客向けの  
ゲストハウスとして活用する。  
食事は石巻市の飲食店で食べてもらう。



対象

観光客

効果

空き部屋の利活用！

宿泊施設の増加！

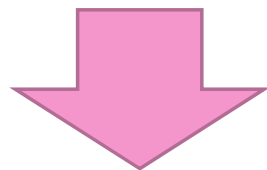
石巻市のおいしいお店の浸透！

交流人口の増加！

石巻市の魅力の発信！

## 費用

宿泊者へクーポンの配布：1人あたり1,000円  
宿泊者を月80人と仮定しました。




1年間の費用合計：

960,000円

## 収入

1泊42,000円＊石巻市の平均家賃より  
宿泊者を月80人と仮定しました。

1年間の収入合計：40,320,000円

A large, multi-pointed pink starburst shape is centered on a white background. The starburst has a dark pink outline and a lighter pink fill. To the right of the starburst, there are several overlapping, semi-transparent pink shapes that resemble stylized leaves or petals, creating a layered effect. The overall design is clean and modern, with a focus on the central text.

**支え合う石巻！  
の実現！**



# 目次

- |           |         |
|-----------|---------|
| 1. 政策について | 4. 政策提案 |
| 2. 現状分析   | 5. まとめ  |
| 3. 課題     | 6. 参考文献 |

## まとめ

若い人たち  
への支援

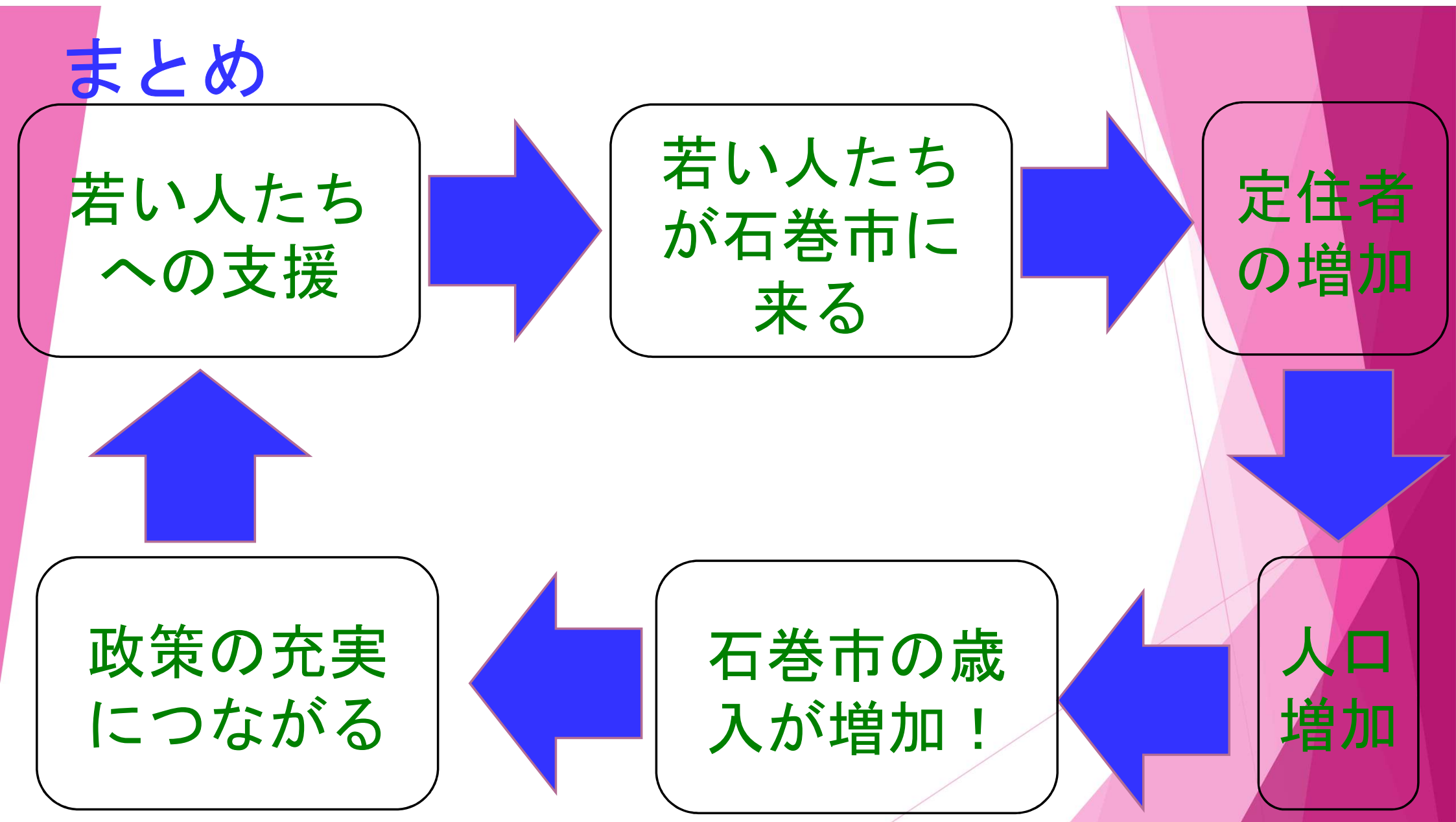
若い人たちが  
石巻市に  
来る

定住者の  
増加

政策の充実  
につながる

石巻市の歳  
入が増加！

人口  
増加



参考文献・参考HP

石巻市HP

株式会社CHINTA

ご協力ありがとうございました。



# いしのまき政策コンテスト

## 石巻市立桜坂高等学校

阿部怜奈・佐藤星来・渡邊梨乃・菊地留衣

ご清聴ありがとうございました。